

# 無料建物診断

◆戸建  
◆一棟アパート  
◆一棟マンション

外構の汚れ



外壁目地の劣化



クラック



防水塗料の剥がれ



## 診断項目

### 屋根(トタン)

- ・サビている
- ・塗料が剥がれている
- ・トタンが浮いているなど

### 屋根(ストレート屋根)

- ・汚れ、カビが発生している
- ・色あせ、変色している

### 外壁

- ・ヒビが入っている
- ・塗料が剥がれている
- ・白い粉が手に付くなど

### サイディング

- ・キズがある
- ・色あせが目立っている
- ・塗料が剥がれているなど

### 玄関ドア

- ・塗料が剥がれている
- ・色あせ、変色が目立つなど

### 雨戸・戸袋

- ・破損、ヒビがある
- ・ガタつきやソリがある
- ・塗料がはがれているなど



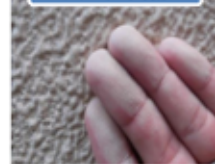
- 外壁調査(塗装・ひび割れ・爆裂・漏水・コーキングなど)
- 屋根の塗装及び屋上防水
- 廊下及び階段廻り
- その他建物に応じて修繕が必要な部分

Inspection



こんな症状が  
出ていたら要注意です。

チョーキング現象



クラック



外壁の劣化は雨漏りなどの原因になります。  
チョーキング現象やクラック(ひび割れ)が発生したら  
早めに手を入れる必要があります。  
建物の寿命を延ばす為にも定期的に診断を行いましょう!